

TILL MÄKLARE liten lathund

FÖRENING: Brf Midgård i Västerås

Antal lägenheter 126 st.

Ekonomisk och administrativ förvaltare är MBF.

#### UTFÖRDA RENOVERINGAR:

2012 Nytt värmesystem

2014 Fönsterbyte

2014 Lägenhetsdörrar BV 38 och 44

2014 OVK godkänd

2016 Relining avloppssystem

2019 Nya elledningar i lägenheter som är föreningens övriga elledningar är den boendes ansvar

2022 Nytt låssystem

#### AVGIFTSÄNDRINGAR

Planerat höjning: 2023

#### KABEL-TV/BREDBAND/IP-TELEFONI:

Kabel-TV via Telenor Ingår *grundutbud i månadsavgift.*

Bredband via Telenor Hänvisa till avtalet som finns i föreningen Midgård uppge föreningens lägenhetsnummer ingår i månadsavgiften.

#### **Vid avflyttning måste säljaren avanmäla till Telenor**

#### GEMENSAMMA UTRYMMEN:

*Tvättstuga finns i källaren, Benvägen 44*

*Barnvagnsrum finns i Benvägen 44 samt alla gamla soprum.*

*Cykelrum Benvägen 44, 38 och 60*

#### PARKERING:

Parkering med el kostar ca 250 kr/mån (kölista)

Boendeparkering, P-tillstånd som kostar 600 kr per år.

Gästparkeringar finns inom området och är avgiftsbelagda.

#### RENOVERING

Renovering av lägenhet målning, tapetsering samt byta golv få utföras, övrig renovering måste tillstånd sökas hos styrelsen samt teckna avtal med föreningen om renovering ansvaret för en sådan renovering ligger på den boende om något händer, samt vid försäljning går ansvaret över till köparen.

Innan renovering påbörjas kontakta föreningen och titta på hemsidan

ÖVRIGT:

Övernattningsrum finns i källaren BV 54 till en kostnad av 200 kr/dygn för medlemmar.

Föreningen hyr container två gånger per år där medlemmarna får kasta skräp.

**Föreningen håller styrelsemöte första onsdag varje månad där bland annat medlemskap i föreningen beslutas.**

Juridisk person accepteras EJ som medlem i Brf Midgård:

Ägarandelar vid föräldra-, släkt – och barn-ägande: (t.ex. 90/10 eller 50/50)

Föreningen har tecknat kollektivt bostadsrättstillägg för sina medlemmar.

Övrig information hänvisas till hemsidan

Vid överlåtelse skall säljaren överlämna nedanstående till föreningen utom 1 lägenhetsnyckel och tagg till mäklaren som han sedan lämnar till köparen..

Lägenhetsnycklar 3st och 3st taggar, samt de antal som säljaren har köpt.  
Postbox nyckel 1st samt de antal som säljaren har köpt.

Bomnyckel 1st samt de antal som säljaren har köpt.  
Sjutillhållarlås Loftet 2st samt de antal säljaren har köpt BV38 och 44